Участок 14,67 га. Сейчас участок вошёл в зону расширения границ города Москвы по юго-западному направлению - Новотроицкий АО, Новая Москва, Вороновское с.п., вблизи деревни Юрьевка. Категория земель - земли населённых пунктов, разрешённый вид использования для малоэтажного жилищного строительства, в собственности - У ОДНОГО - юридического лица Характеристика участка: Рельеф участка ровный, спокойный, располагается на возвышенности. С севера граничит с лесным массивом. В 200-х метрах от участка большое озеро. Подъезд отличная асфальтированная дорога до участка. Рядом остановка общественного транспорта (маршруты в Вороново, Подольск, Москву). Коммуникации: Получены ТУ и заключён договор с МОЭСК на технологическое присоединение электрических мощностей на 3 МВт электричества (уже оплачена сумма 21 млн.руб), получены ТУ на подключение магистрального газа (ТУ необходимо продлять, точка подключения в 200-х метрах). Инфраструктура: Рядом есть всё: школы, детские сады, магазины, парковая зона (лес), санаторий Вороново Участок идеально подходит для малоэтажного жилья или размещения медицинского центра, предоставляющего полный перечень медицинских услуг.

.